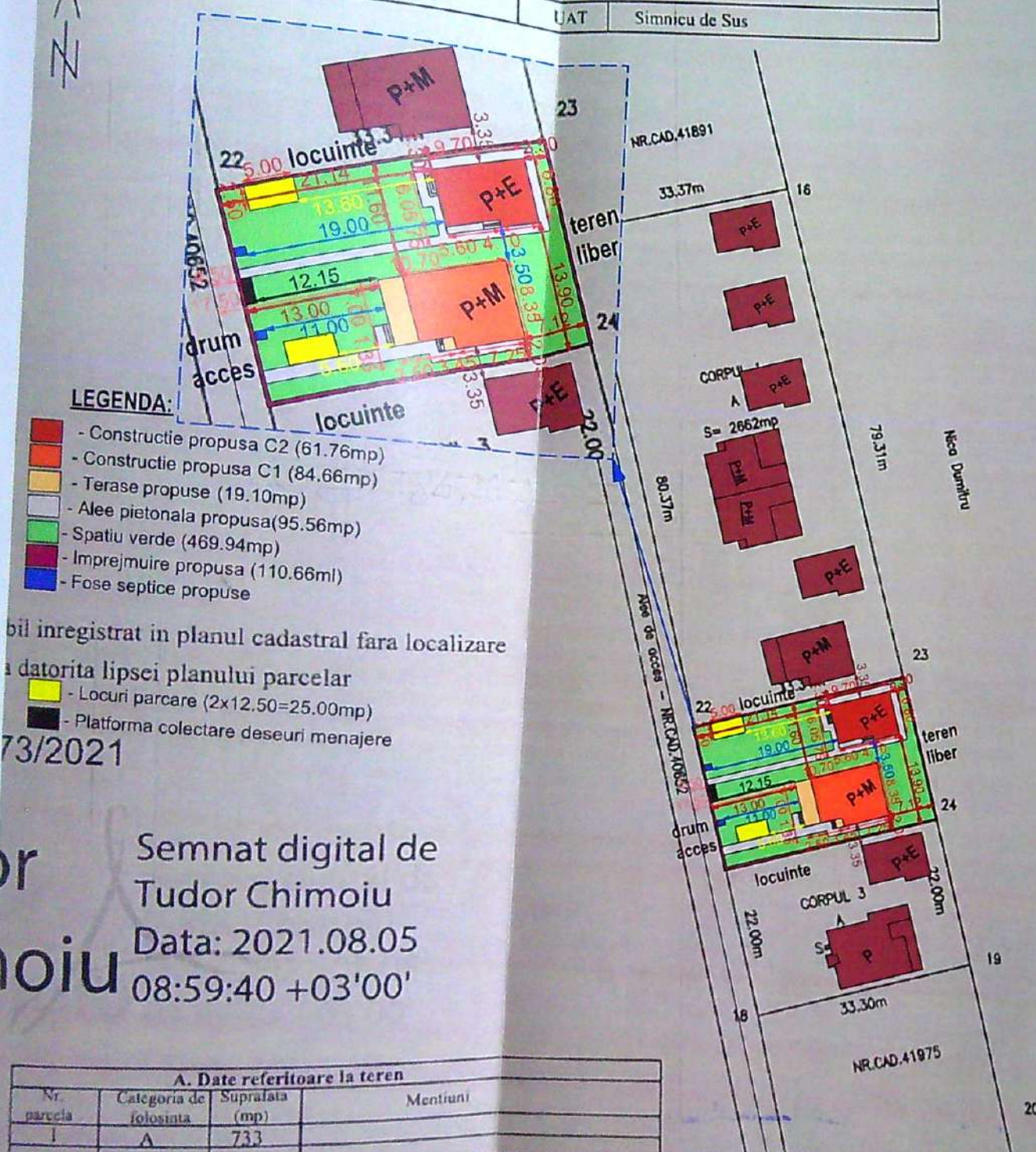


Nr. cadastral		Suprafata masurata	Adresa imobilului	Sat Simnicu de Sus
42903		733 mp	com. Simnicu de Sus, T.125, P.22-lot 1 si 23/1, jud.Dolj	
Carte Funciara nr.			UAT	Simnicu de Sus



Semnăt digitală de
Tudor Chimoiu
Data: 2021.08.05
08:59:40 +03'00'

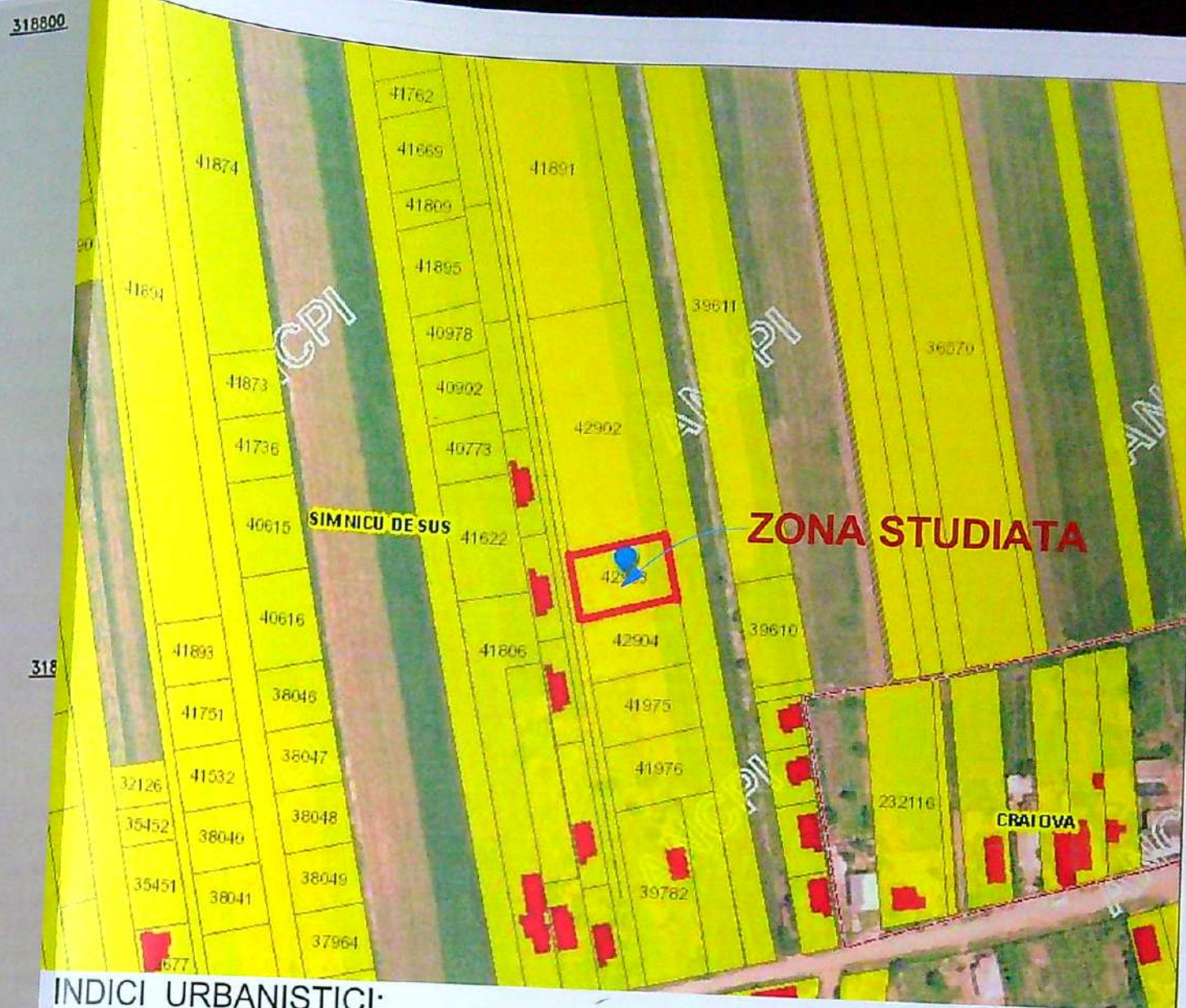
A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiiuni
1	A	733	
TOTAL		733	

Suprafata totala masurata = 733 mp
 Suprafata din acte = 733 mp

Executant,	INSPECTOR
STANCALIE VIRGIL Certificat de autorizare seria RO-DJ-F. nr. 0008 din 07.10.2010 Confirm executarea masurarilor la teren, corectitudinea inlocuirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren _____ Semnatura si stampila _____ Data: 08.2021	Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral _____ Semnatura si parafa _____ Data: _____ Stampila BCPI Craiova

JUDEȚUL DOLJ
 PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
 VIZAT SPRE NESCHIMBARE
 Anul în autorizarea de *construcție*
 Nr. *104* de *deschidere*
 din *20.12*
 App

VIRGIL



INDICI URBANISTICI:

$$S_t = 733,00 \text{ mp}$$
$$S_{\text{constr.ex.}} = 0,00 \text{ mp}$$
$$S_{\text{constr.pr}} = 148,02 \text{ mp}$$
$$S_{\text{constr. pr C1}} = 86,26 \text{ mp}$$
$$S_{\text{constr. pr C2}} = 61,76 \text{ mp}$$
$$S_{desf. ex.} = 0,00 \text{ mp}$$
$$S_{\text{dest. pr.}} = 294,44 \text{ mp}$$
$$S_{\text{dest. pr. C1}} = 170,92 \text{ mp}$$
$$S_{\text{desf. pr. C2}} = 123,52 \text{ mp}$$
$$S_{utila, ex.} = 0,00 \text{ mp}$$
$$S_{\text{util. pr.}} = 186,60 \text{ mp}$$
$$S_{utila, pr.C1} = 123,30 \text{ mp}$$

Sutla. pr.C2=99,15 mp

$S_{locuibila, ex.} = 0,00 \text{ mp}$

Slocuibila.pr.=106,25 mp

Slocuibila, pr.C1=60,55 mp

Slocuibilă, pr.C2=55,40 mp

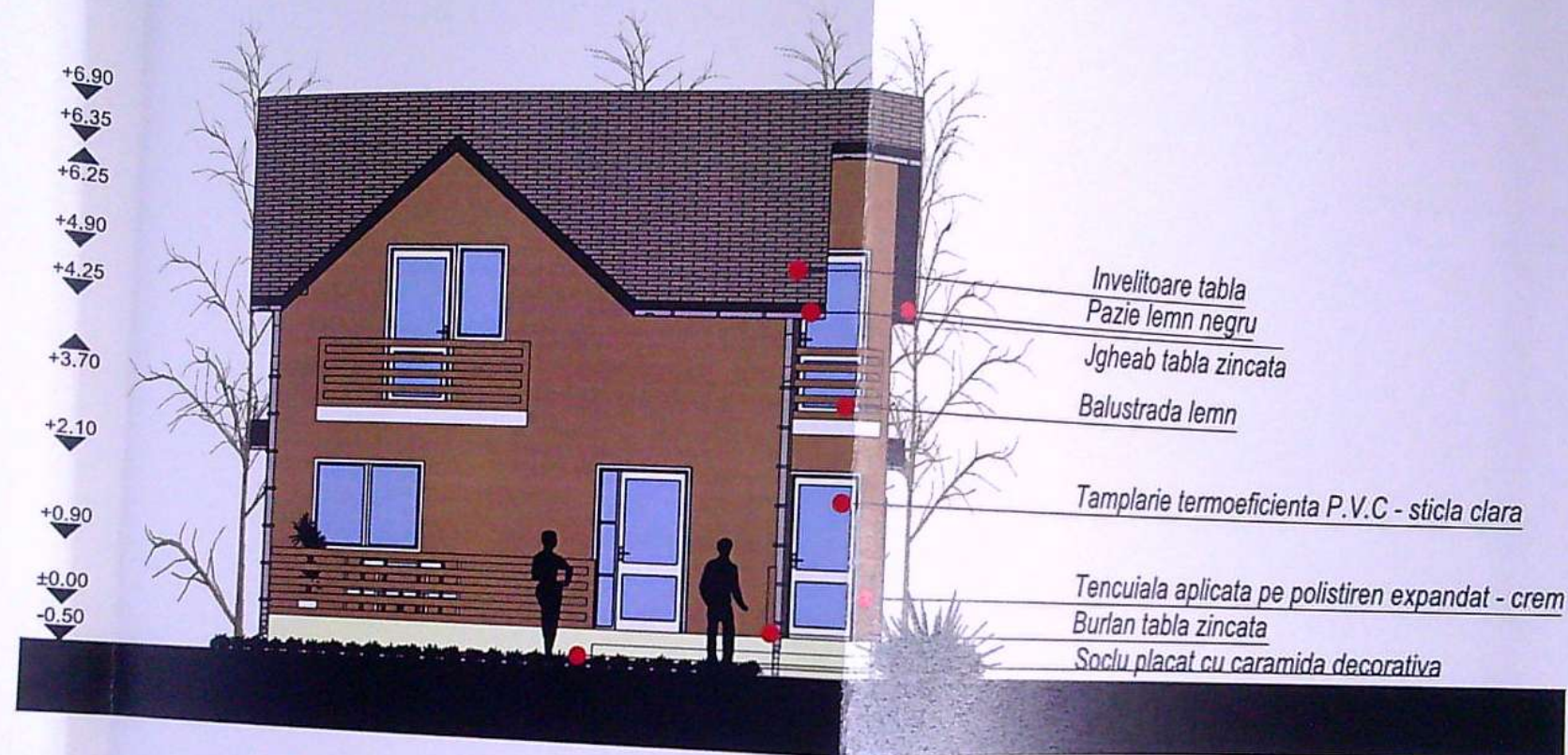
$$P.O.T._{ex.} = 0,00\%$$
$$P.O.T._{propus} = 20,19\%$$
$$C.U.T_{ex.} = 0,00$$
$$C.U.T._{propus} = 0,4$$

Cat de imp "D"

Clasa de imp IV

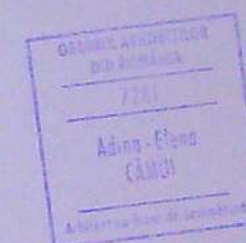
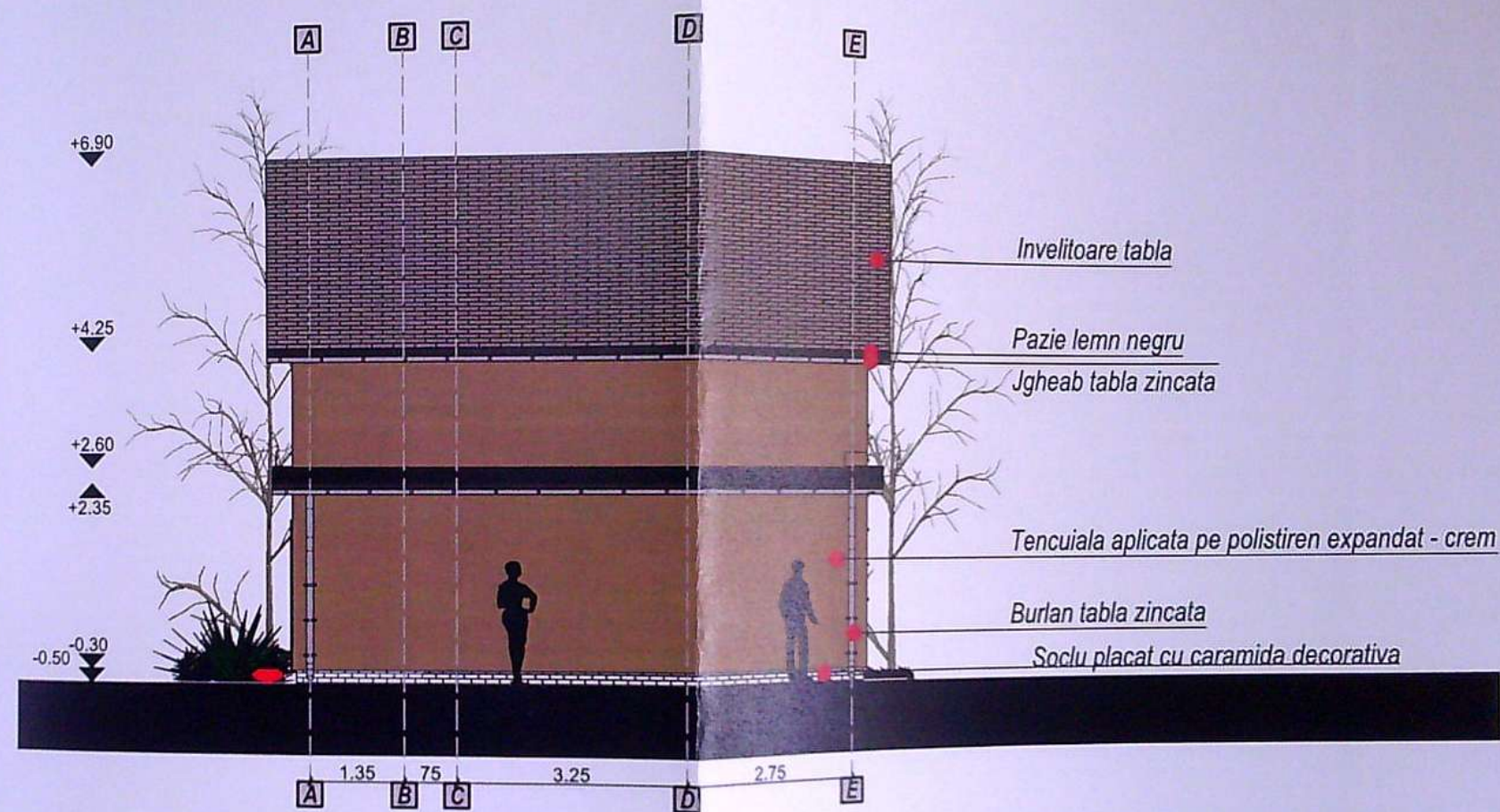
Reg de inaltime propus P+E

Proiectant general : search studio srl Str. Tudor Vladimirescu nr.1-7 Ap. 13, Tel. 0331 42-9961 email: search@searchstudio.ro		Carinta		-Verificator -Expert	Nume :	Semnătură :	referat/expertiza nr ./data
				Nume :		Semnătură :	
Data :	Sef proiect :	Arh. Camui Adina					
sep.2021	Proiectat :	Arh. Hortopan Alexandru					
Sc. 1/1000 1/2000	Desenat :	Teh.Tilivea Diana					
Beneficiar :		SC CRIS CXX CONSTRUCT SRL prin Cusanu Crsti Florin si BRIANA SI SOFIA SRL		PR. NR.:		150/2021	
Amplasament :		Comuna Simnicu de Sus, Sat Simnicu de Sus, T.125, P.22-LOT 2, 23/1, Judetul Dolj		D.T.A.C.			
Denumire:		<u>Construire locuinta P+M, construire locuinta P+E, 2 fose septice si imprejmuire teren</u>					
Titlu plansa :		<u>PLAN DE SITUATIE</u>		A.01			



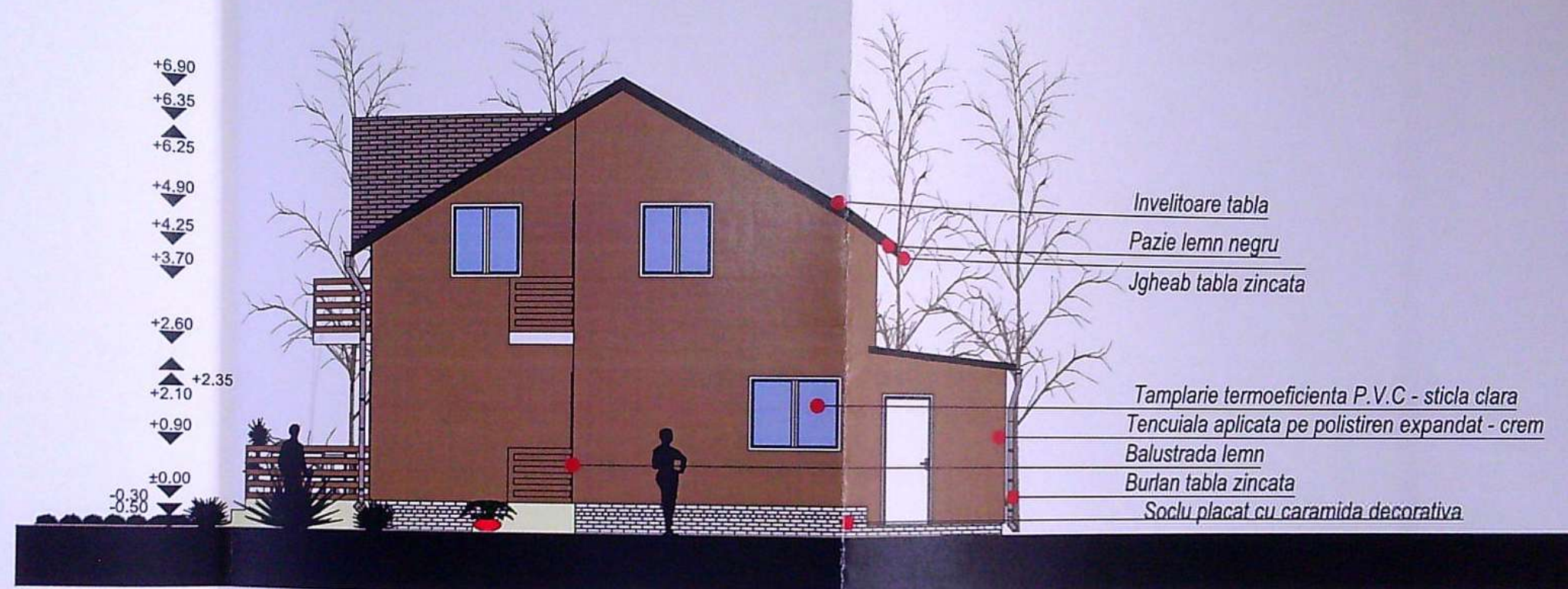
Cat de imp "D"
 Clasa de imp IV
 Reg de inaltime propus : P+M

Proiectant general - search studio srl	Cerinta	-Verificator -Expert	Nume	referinta /data
Proiectant general - search studio srl	Cerinta	-Verificator -Expert	Nume	referinta /data
Proiectant general - search studio srl	Cerinta	-Verificator -Expert	Nume	referinta /data
Proiectant general - search studio srl	Cerinta	-Verificator -Expert	Nume	referinta /data
Proiectant general - search studio srl	Cerinta	-Verificator -Expert	Nume	referinta /data
Proiectant general - search studio srl	Cerinta	-Verificator -Expert	Nume	referinta /data
Proiectant general - search studio srl	Cerinta	-Verificator -Expert	Nume	referinta /data
Proiectant general - search studio srl	Cerinta	-Verificator -Expert	Nume	referinta /data



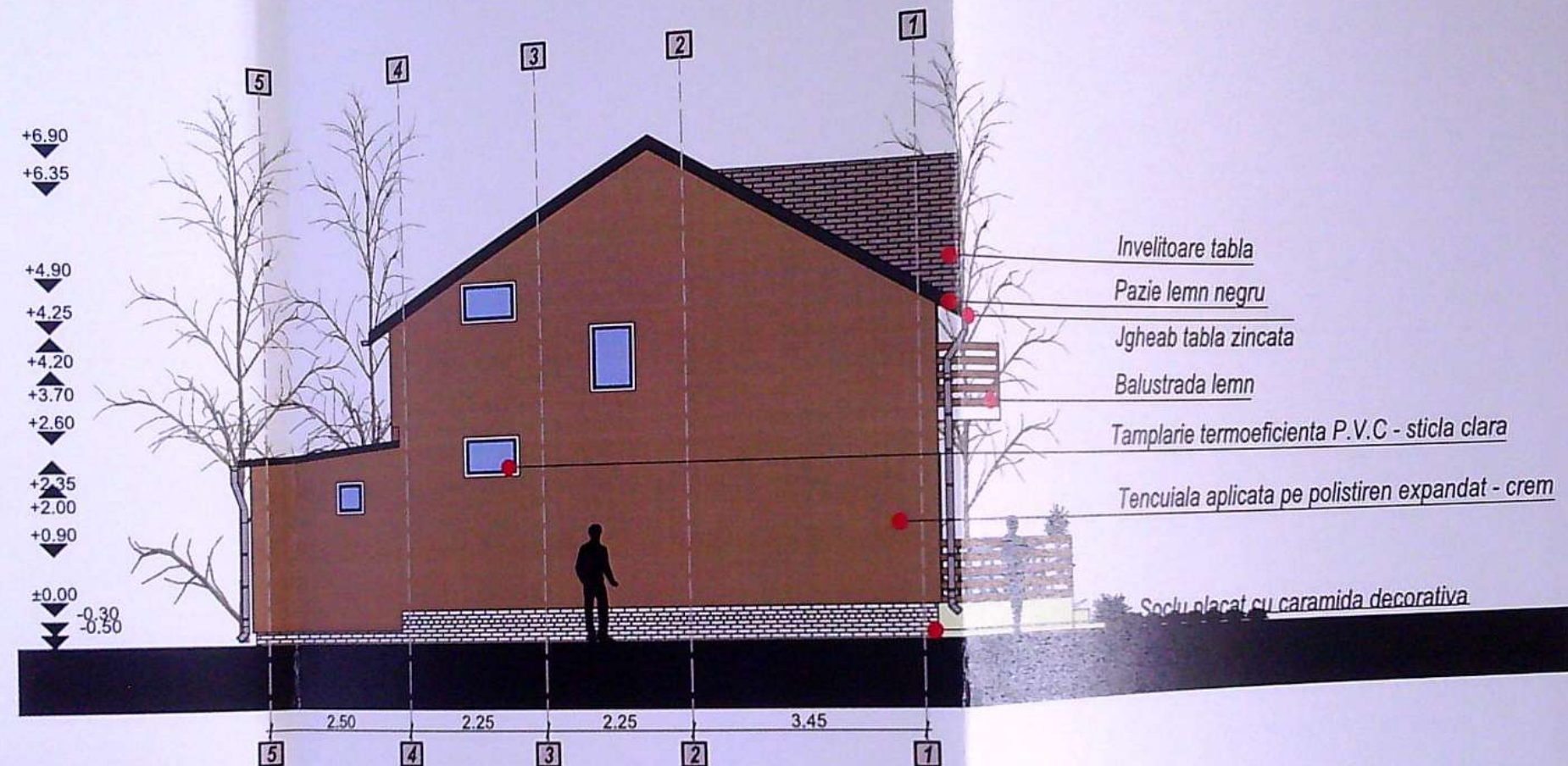
Cat de imp "D"
Clasa de imp IV
Reg de inaltime propus : P+M

Cerinta		Nume :	Semnatura :	referat/expertiza nr./data
-Verificator -Expert				
proiectant general : se arch studio srl Tudor Vasilescu nr 1-17, cam. 13, Tg. Jiu tel 0363.414.990, email se arch.studio@yahoo.com			Beneficiar : SC CRIS CXX CONSTRUCT SRL prin Ciusanu Cristi Florin si BRIANA SI SOFIA SRL	
			Amplasament : Comuna Simnicu de Sus, Sat Simnicu de Sus, T.125, P.224 OT 2, 23/1, Judetul Dolj	
	Denumire : <u>Construire locuinta P+M.</u> <u>construire locuinta P+E, 2 fose</u> <u>septice si imprejmuire teren</u>		D.T.A.C.	
	Titlu plansa : <u>FATADA SECUNDARA</u> <u>C1</u>		A.06	
Data : sep. 2021		Sef proiect :	Arh. Camui Adina	
So. 1/100		Proiectat :	Arh. Hortopan Alexandru	
		Desenat :	Teh. Tilvea Diana	



Cat de imp "D"
 Clasa de imp IV
 Reg de inaltime propus : P+M

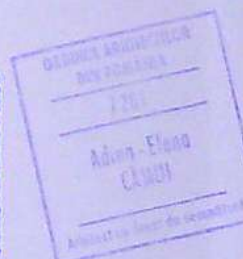
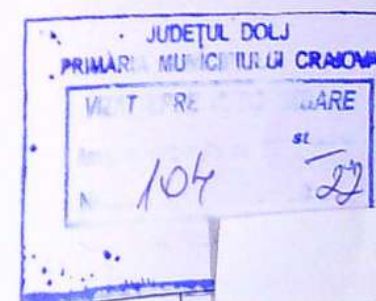
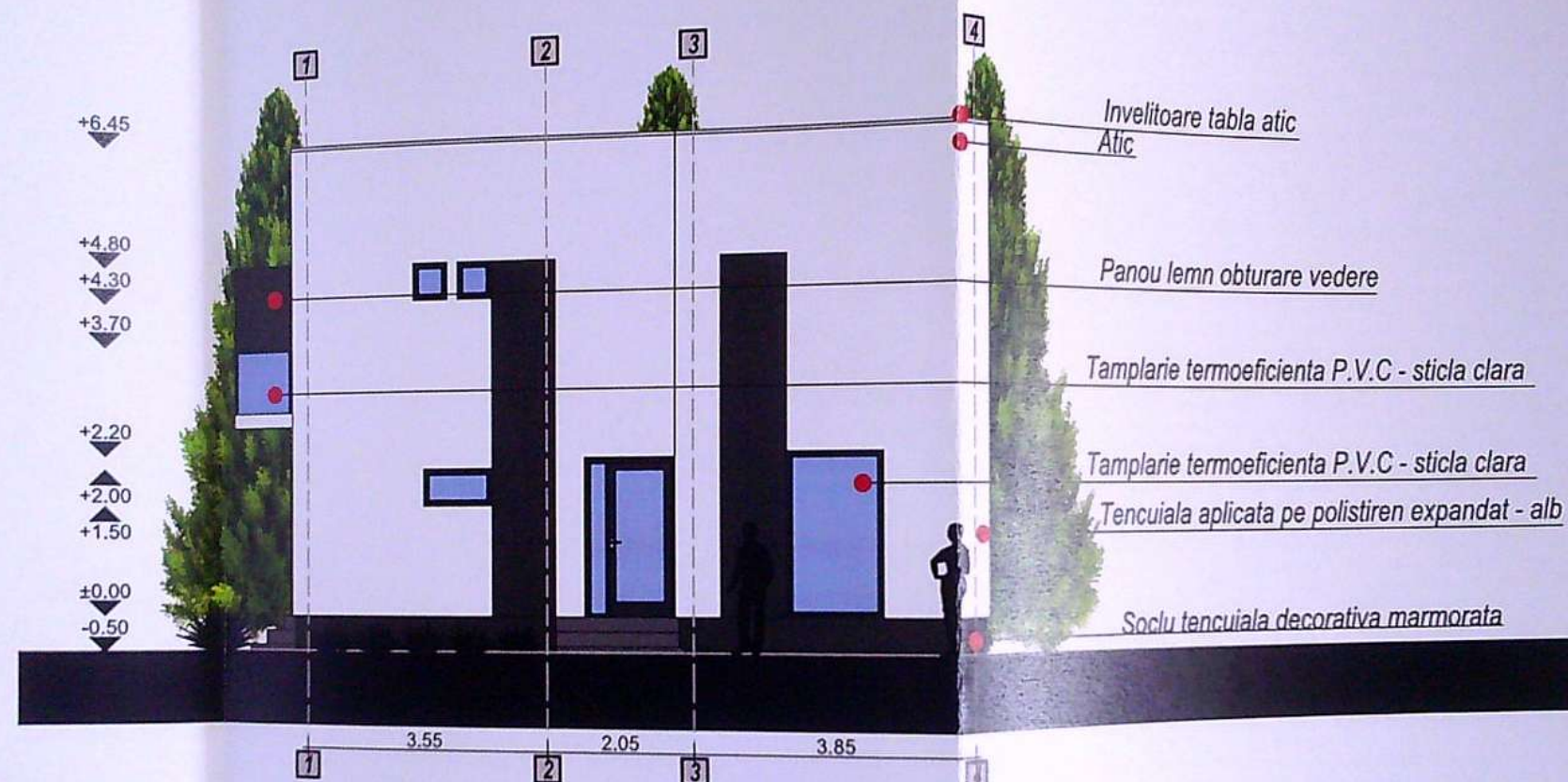
Cerinta		-Verificator	Nume :	Semnătură :	referat/expertiza nr./data	
		-Expert				
Proiectant general : search studio srl Str. Tudor Vladimirescu nr.1-17, cam. 13, Tg. Jiu Tel 0239.414.998, email: search_studio@yahoo.com				beneficiar :	Beneficiar : SC CRIS CXX CONSTRUCT SRL prin Crisanu Cristi Florin si BRIANA SI SOFIA SRL	PR. NR: 150/2021
				Amplasament :	Comuna Simleu de Sus - Sat Simleu de Sus, T.125, P.22-LOT 2, 23/1, Județul Dolj	
				Denumire :	Construire locuinta P+M, construire locuinta P+E, 2 fose septice si imprejurire teren	D.T.A.C.
				Titlu plansa :	FATADA LATERAL DREAPTA C1	A.07
Data :	Sef proiect :	Arh. Camui Adina	Nume :	Semnătură :		
sep. 2021	Proiectat :	Arh. Hortopan Alexandru				
Sc. 1/100	Desenat :	Teh. Tilivea Diana				



Cat de imp "D"
 Clasa de imp IV
 Reg de inaltime propus : P+M

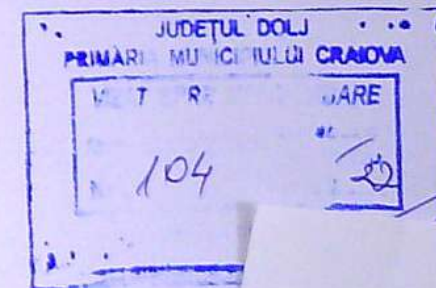
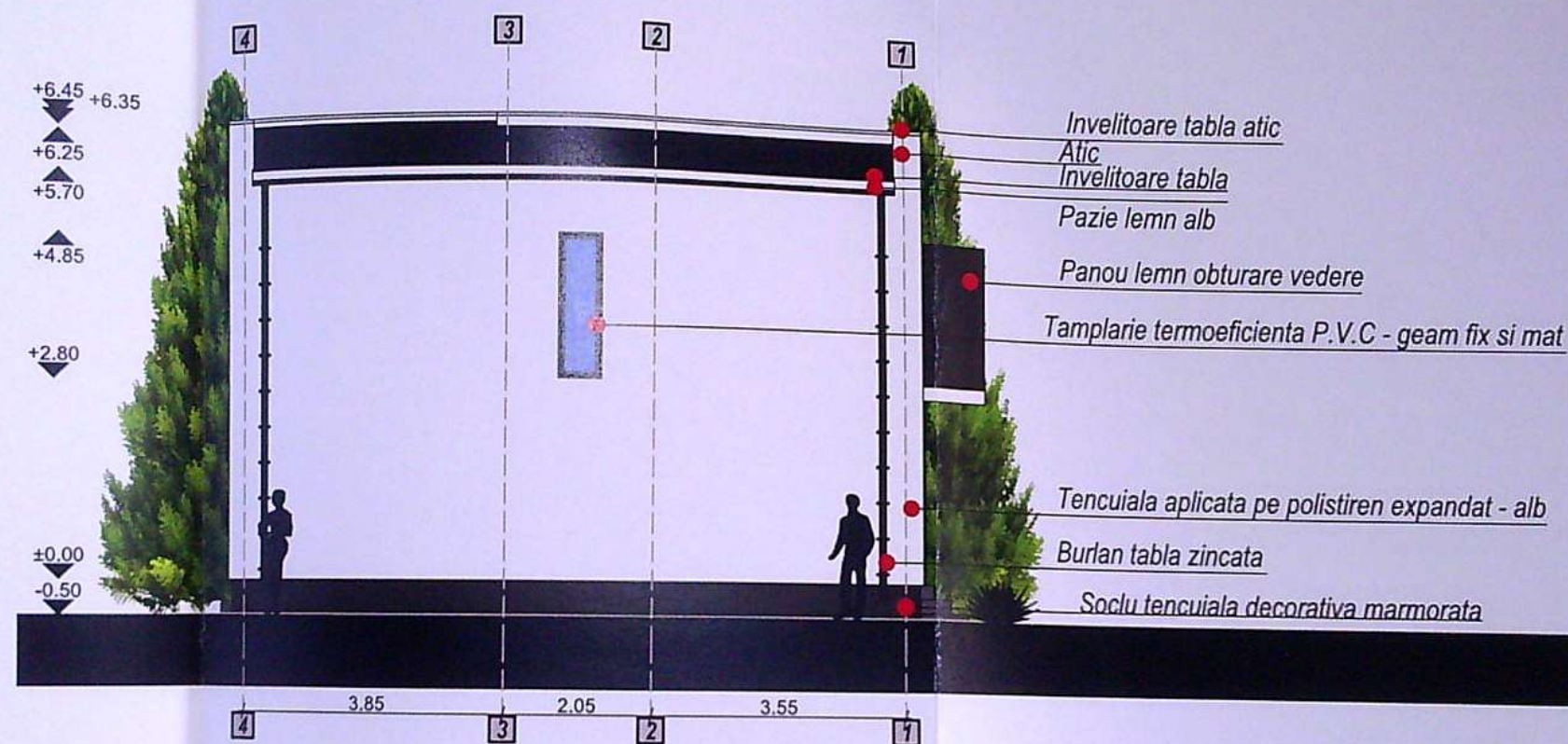


Cerinta		-Verificator		Nume :		Semnătură :		referat/expertiza nr./data	
		-Expert							
Proiectant general : seararch studio srl Str. Tudor Vladimirescu nr 1-17 cam. 13, 14 Tel 0250 444 999 email: seararch.studio@yahoo.com se ARCH studio				Beneficiar :		SC CRIS CXX CONSTRUCT SRL prin Ciusanu Cristi Florin si BRIANA SI SOFIA SRL		PR. NR: 150/2021	
				Amplasament :		Comuna Simnicu de Sus, Sat Simnicu de Sus, T.125, P.22-LOT 2, 23/1, Județul Dolj			
Data : sep. 2021		Sef proiect :		Denumire:		<u>Construire locuinta P+M.</u> <u>construire locuinta P+E, 2 fose septice si imprejurire teren</u>		D.T.A.C.	
Sc. 1/100		Desenat :		Titlu plansa :		<u>FATADA LATERAL</u> <u>STANGA C1</u>		A.08	
		Arh. Camui Adina		Semnătură :					
		Arh. Hortopan Alexandru							
		Teh. Tilvea Diana							
</									



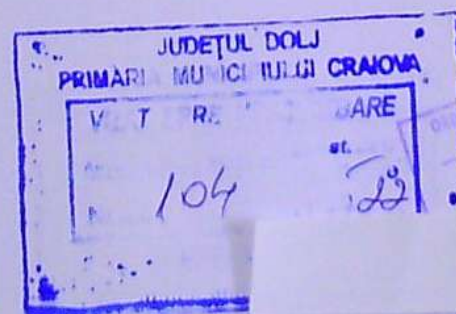
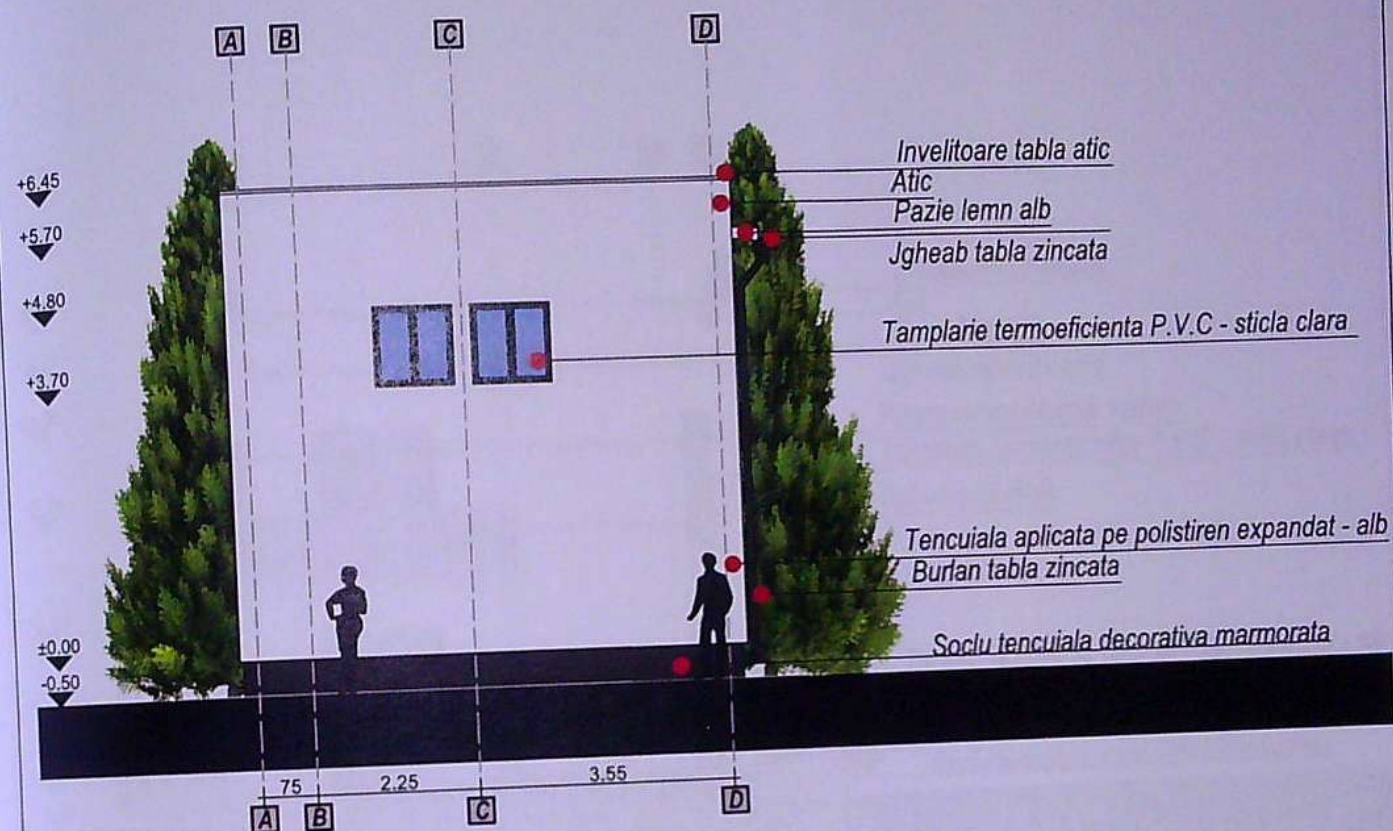
Cat de imp "D"
Clasa de imp IV
Reg de inaltime propus : P+E

Cerinta	-Verificator	Nume :	Semnătură :	referat/expertiza nr./data		
	-Expert					
		Nume :	Semnătură :	Beneficiar :	SC CRIS CXX CONSTRUCT SRL prin Ciusanu Cristi Florin si BRIANA SI SOFIA SRL	PR. NR: 150/2021
				Amplasament :	Comuna Simnicu de Sus, Sat Simnicu de Sus, T.125, P.22-L OT 2, 23/1, Judetul Dolj	
Data : sep. 2021	Sef proiect :	Arh. Camui Adina	Semnătură :	Denumire :	<u>Construire locuinta P+M.</u> <u>construire locuinta P+E. 2 fose</u> <u>septice si imprejmuire teren</u>	D.T.A.C.
					Titlu planşa :	<u>FATADA PRINCIPALA</u> <u>C2</u>
Sc. 1/100	Proiectat :	Arh. Hortopan Alexandru		planşa :		
	Desenat :	Teh. Tilivea Diana				



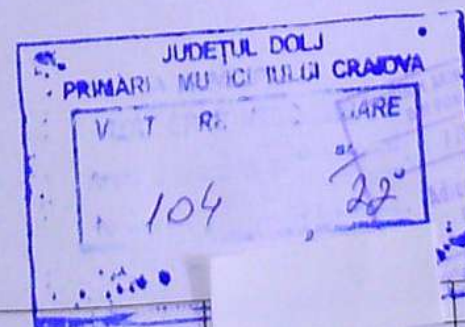
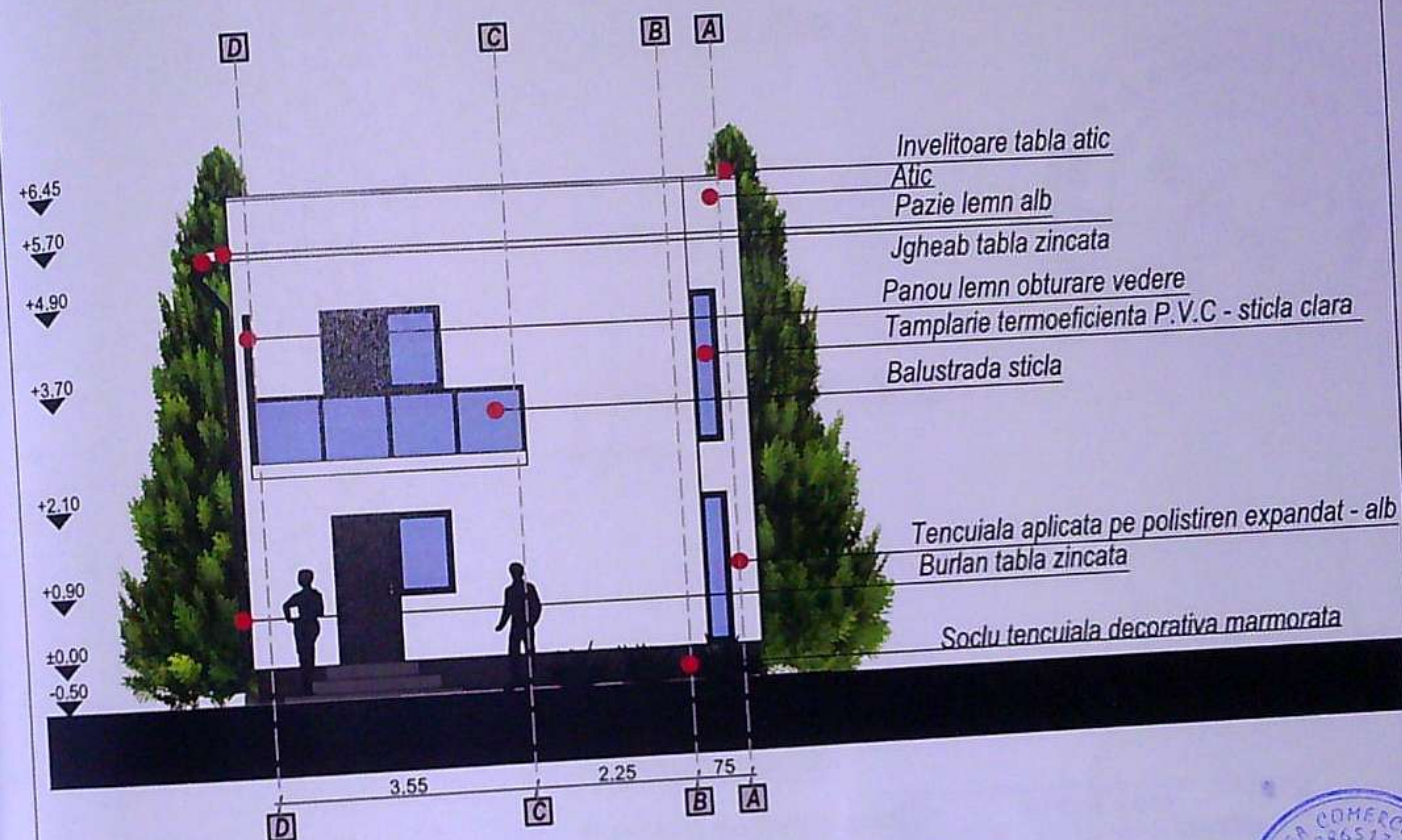
Cat de imp "D"
 Clasa de imp IV
 Reg de inaltime propus : P+E

Cerinta		-Verificator -Expert	Nume :	Semnatura :	referat/expertiza nr./data
Proiectant general : search studio srl Str. Tudor Vladimirescu, nr. 1-17, cam. 13, Tr. Jil Tel. 0353.414.968, email: search.studio@yahoo.com					
	Data : sep.2021		Sef proiect :	Arh. Camui Adina	Beneficiar : SC CRIS CXX CONSTRUCT SRL prin Cusanu Cristi Florin si BRIANA SI SOFIA SRL
	Sc. 1/100		Proiectat :	Arh. Hortopan Alexandru	Amplasament : Comuna Simnicu de Sus, Sat Simnicu de Sus, T.125, P.22-LOT 2, 23/1, Judetul Dolj
			Desenat :	Teh. Tilivea Diana	Denumire : <u>Construire locuinta P+M, construire locuinta P+E, 2 fose septice si imprejmuire teren</u>
		Titlu plansa : <u>FATADA SECUNDARA C2</u>			PR. NR: 150/2021
		A.14			D.T.A.C.



Cat de imp "D"
Clasa de imp IV
Reg de inaltime propus : P+E

Cerinta		-Verificator	Nume :	Semnătură :	referat/expertiza nr./data
		-Expert			
Proiectant general : search studio srl Str. Tudor Vladimirescu, nr. 1-17, cam. 13, Et. 4 Tel 0351.414.908, email: search.studio@protonmail.ro					
	Data : sep. 2021		Semnătură :		
	Sc. 1/100		Nume :		
	Desenat :		Teh. Tilvea Diana		
Sef proiect :		Arh. Camui Adina		Beneficiar :	
Proiectat :		Arh. Hortopan Alexandru		Amplasament :	
				Denumire :	
				Titlu planșă :	
				PR. NR. 150/2021	
				D.T.A.C.	
				A.15	



Cat de imp "D"
Clasa de imp IV
Reg de inaltime propus : P+E

Cerinta	-Verificator	Nume :	Semnatura :	referat/expertiza nr./data	
	-Expert				
Proiectant general - search studio srl Str. Tudor Vladimirescu, nr. 1-17, cam. 12, 79 Tel 0373 444 908, email: search.studio@gmail.com			Beneficiar : SC CRIS COX CONSTRUCT SRL prin Cusanu Cristi Florin si BRIANA SI SOFIA SRL Amplasament : Comuna Simnicu de Sus, Sat Simnicu de Sus, T.125, P.22-LOT 2, 23/1, Judetul Dolj	PR. NR:	
				Denumire : Construire locuinta P+M, construire locuinta P+E, 2 fose septice si imprejmuire teren	D.T.A.C.
				Titlu plansa : FATADA LATERAL STANGA C2	A.16
Data :	Sef proiect :	Nume :	Semnatura :		
sep. 2021	Proiectat :	Arh. Hortopan Alexandru			
Sc. 1/100	Desenat :	Teh. Tilivea Diana			